

# Lang soll er leben – der Balkon

**Werterhaltend beschichten und gestalten.** Alte, unansehnlich gewordene Beläge lassen sich heutzutage nahtlos mit witterungsbeständigen Beschichtungen überarbeiten. Elastische Systeme liefern dazu eine erhöhte Fähigkeit zu Rissüberbrückungen. Für abschließende Oberflächengestaltung in Farbe und Struktur bieten sich viele Variationsmöglichkeiten.

Insbesondere für Wohnungsbau- und Verarbeitungsunternehmen – aber auch für Architekturbüros und Verarbeiter, die Sanierungsvorschläge machen wollen – sind Instandsetzungsbedürftige Terrassen und Balkone ein Dauerthema.

Vornehmlich enorme thermische Belastungen mit kurzfristigen Temperaturstürzen (Gewitter, Hagel) führen bei den meist starren Belägen zu Haar- und breiteren Rissen,

## Autor

Helmut Honermann  
Heinrich Hahne GmbH & Co KG  
Datteln

durch die Feuchtigkeit eindringt. Frostschäden durch Abplatzungen im Winter, ebenso wie Schäden durch aufgeheizten Wasserdampf im Sommer, sind die Ursache für die sich ständig verschlechternde Situation bis hin zu Durchfeuch-

tungsschäden in darunter liegenden Wohnungen.

## Mängelbeseitigung auf alten Belägen

Konstruktive Mängel wie falsche Gefällrichtung oder einfach überdeckte Dehnfugen (ohne zu berücksichtigen, dass diese nach oben durchgängig zu sein haben), sind weitere Ursachen für Schäden.

Solche Mängel können heute schnell, gründlich, dauer-

haft und effizient mit System-/Flüssigkunststoffen beseitigt werden. Dabei ist es nicht erforderlich, dass die alten Beläge mit viel Zeitaufwand, Krach, Staub und Ärger entfernt werden.

## Richtige, sorgfältige Untergrundbehandlung

Natürlich muss, wie bei jeder anderen Sanierungsmaßnahme auch, alles was lose oder hohl ist und schlecht auf dem bisherigen Untergrund haftet, entfernt werden. Je nach Beschaffenheit und Verschmutzungsgrad muss die Fläche gefegt, gebürstet, gesaugt, gefräst, geschliffen oder gestrahlt werden.

Glasierte oder gebrannte Plattierungen sind anzurauen oder anzuschleifen. Die Haftzugfestigkeit des Untergrundes muss 1,5 N/mm<sup>2</sup> betragen. Nach Prüfung und Vorbereitung des Untergrundes, wird durch eine Spezialgrundierung die Voraussetzung für einen ausreichenden Haftverbund zum Untergrund geschaffen (Abb. 3).

## Elastisch abdichten und entkoppeln

Für eine Sanierung mit Flüssigkunststoff-Beschichtungen gibt es beispielsweise im Hadalan-Lieferumfang Systemprodukte zum Vergießen oder Verpressen von Rissen oder Produkte zur Ausbesserung und Egalisation von Unebenheiten.

Als erste elastische Abdichtung mit gleichzeitiger Entkoppelung zum Untergrund ist



**Abb. 1 + 2:** Vor und nach der Balkonsanierung, hier naht- und fugenlos

Schlagworte: Bauphysikalische Mängel, Beschichtung, Entwässerung, Konstruktive Mängel, Riss-Sanierung

**Das B+B Online-Archiv – exklusiv für Abonnenten:**

[www.bautenschutz-bausanierung.de](http://www.bautenschutz-bausanierung.de)





**Abb. 3:** Haftverbund herstellen mit Grundierung



**Abb. 4:** Rissüberbrückung mittels PU-Harzbeschichtung



**Abb. 5:** Systembeispiel mit eingestreuten Farbchips

**Abb. 6:** Systembeispiel mit Dekorquarz-Spachtelbelag

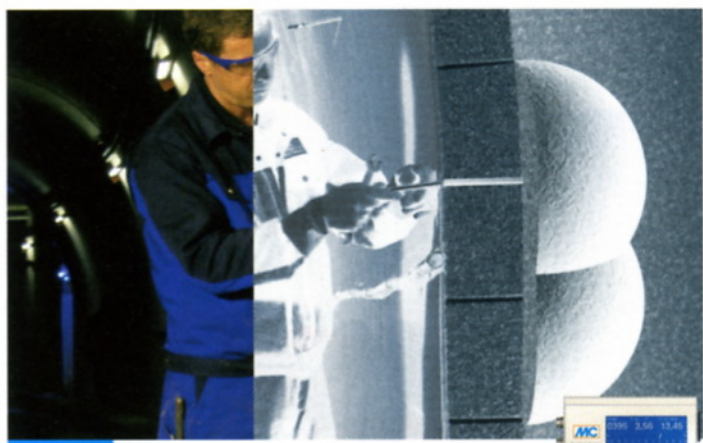


eine zweikomponentige Polyurethanharz-Beschichtung mit der Fähigkeit einer erhöhten Rissüberbrückung vorzusehen (Abb. 4). Damit wird auch bei Niedrigstemperaturen bis -40 Grad eine hohe Fähigkeit zur Rissüberbrückung gewährt.

### Endbeschichtungen in Wunschoptik

Die Oberflächengestaltung in Form und Farbe bietet sozusagen 1.001 Variationsmöglich-

keiten, etwa mit verschiedenen unifarbigen Endbeschichtungen, dem Einstreuen von Farbchips bis zu terrazzoähnlicher Optik (Abb. 5). Für Balkon- und Terrassenbereiche besonders reizvoll und dekorativ sind die Spachtel- oder Einstreubeläge mit Natursteinen oder Dekorquarzen (Abb. 6). Diese Beläge gelten zudem als sehr robust und trittsicher, ihre rutschhemmende Ausbildung verringert die Unfallgefahr. ■



Sicherheit durch kontrollierte Verarbeitung

## Durchleuchten Sie Ihre Injektion

Für den dauerhaften Erfolg einer Injektionsmaßnahme ist die optimale Zusammensetzung und Verarbeitung der Injektionsgüter entscheidend. Doch der Injektionsvorgang und das Injektionsergebnis liegen oft im Verborgenen. Mit der neuesten Injektionstechnologie von MC definieren Sie die entscheidenden Parameter wie Mischungsverhältnis, Druck und Menge und sorgen für deren Einhaltung. Das wird packergenau, elektronisch dokumentiert. Nutzen auch Sie das Know-how des Technologieführers – damit Sie wissen, was läuft!



MC-Bauchemie Müller GmbH & Co. KG  
Am Kruppwald 1-8 • 46238 Bottrop

Telefon: + 49 (0) 2041 101-10  
Telefax: + 49 (0) 2041 101-188

protection-technologies@mc-bauchemie.de  
www.mc-bauchemie.de

## Bei Anruf Abo!

Rufen Sie jetzt an: 0221 5497-321



Verlagsgesellschaft  
Rudolf Müller GmbH & Co. KG  
Postfach 41 09 49 • 50869 Köln  
Telefon: 0221 5497-321  
Telefax: 0221 5497-130  
service@rudolf-mueller.de  
www.rudolf-mueller.de  
www.bautenschutz-bausanierung.de